

<b>voorstel Blok 2C ALV zonnepanelen 2016</b>						
<b>Uitgangspunt: De VvE wil haar huidige energiegebruik financieel rendabel invullen met extra zonnepanelen</b>						
<b>Energetisch</b>			kWh			
Huidig energiegebruik VvE/jr:			380000			
teruglevering aan net			8000			
Saldo gebruik VvE/jr			30000			
benodigde extra opwekcapaciteit (kWp)			30			
<b>Kosten installatie</b>			eur			
geschatte kosten installatie 30 Wp			€ 40,000			
Opbrengst per jaar			€ 4,000			
Terugverdientijd			10			
afschrijving (over 15 jaar) per jaar			€ 2,667			
<b>Financiering installatie</b>						
reservering Groot onderhoud (GO)			€ 40,000			
terugstorting via servicekosten naar GO/jr			€ 2,667			
<b>Gevolgen voor servicekosten (SK) per lid</b>						
verlaging SK door lagere energielasten/mnd			€ 3.37			
verhoging SK door terugstorting in GO			€ 1.80			
Saldo (positieve) gevolgen voor Servicekosten			€ 1.57			
<b>Voorstel ALV</b>						
De ALV machtigt het bestuur (binnen de randvoorwaarden van een TvT van 10 jr) een installatie neer te zetten waarmee de VvE zoveel mogelijk voorziet in eigen energieopwekking.						
Nb: dit plaatje laat subsidies zoals SDE buiten beschouwing; waarschijnlijk komt de TvT daarmee lager uit.						